

南博集团

招 标 文 件

项目编号：NB-Z-2025008(ZB001)

项目名称：南博集团旗下南洋理工学院、华南商贸学院 2025 年
学生公寓配套设施购置与安装项目

单 位：广州南洋理工职业学院、广州华南商贸职业学院

目 录

第一部分	招 标 公 告
第二部分	投 标 人 须 知
第三部分	招标物料名称及要求一览表
第四部分	开标流程及评审原则
第五部分	附 表

第一部分 招标公告

各投标人:

南博集团旗下南洋理工学院、华南商贸学院 2025 年学生公寓配套设施购置与安装项目以询价方式进行公开招标,现诚邀潜在投标人参与本项目的投标。

一、项目基本情况

项目名称: 南博集团旗下南洋理工学院、华贸商贸学院 2025 年学生公寓配套设施购置与安装项目

采购单位: 广州南洋理工职业学院、广州华南商贸职业学院

项目编号: NB-Z-2025008(ZB001)

项目需求概况:

华南商贸学院采购三连体三人位学生床(含书桌衣柜)576套,南洋理工学院采购三连体三人位学生床(含书桌衣柜)2492套,无障碍公寓床36套(详细信息见附件清单)。

完工时间: 2025年8月15日前完成全部产品的安装

二、投标人的资格要求

1. 投标人须为在中国境内注册登记的独立法人,具有独立订立合同的主体资格,具有承担民事责任的能力。

2. 投标主体成立时间距投标时间应大于3年,注册资本不低于500万元,实缴资本不低于100万元,上年度营业收入不低于500万元。

3. 参加采购活动前3年内,在经营活动中没有重大违法记录(包括但不限于因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、一千元及以上罚款等行政处罚)。

4. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。

5. 单位负责人为同一人或者单位之间存在控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本采购项目投标。

6. 本项目不接受联合体投标,不允许分包、转包。

三、获取招标文件的时间及方式

(一)时间:2025年3月7日至2025年3月12日,每天上午8:30-11:30,下午2:30-4:30

(二)获取方式:网上获取,具体操作指引如下:

1.提交资料:意向**投标人将以下资料形成《供应商资质预审文件》(格式参考附件二)发送至指定邮箱(cgzxl@nanbotouzi.com)**。要求:供应商资质预审文件内容务必完整,将盖章版、可编辑版同时发送,邮件主题按照“投标单位名称+项目名称”命名,否则我司将不予审核。

- a. 供应商基本资料、营业额、公司规模、公司照片、联系人信息
- b. 营业执照、相关资质证书、法定代表人身份证明文件
- c. 授权委托书(含受托人工作证明、近半年社保记录、身份证复印件、联系方式等信息)
- d. **排污许可证复印件或资质证明复印件一份(此项为报名参加投标必备条件之一)**
- e. 近三年第三方完整版财务审计报告
- f. 不少于3个广东省内同类案例的商务合同
- g. 廉洁投标承诺书(详见附件一)

2. 资质审查:采购单位在收到投标人资料后一个工作日内完成资质审查并反馈审查结果。

3. 缴纳保证金:投标人通过资质审查后,投标人通过银行转账方式向以下收款账户缴纳投标保证金10000元及标书资料费200元,并将缴费凭证回传至上述指定邮箱。

户名: 广东南博投资有限公司

开户行: 44275001040009579

账号: 中国农业银行东莞南城支行

注:请供应商在汇款时务必注明所投标项目的项目编号及用途,否则,因款项用途不明导致投标无效等后果由供应商自行承担;不接受个人账户汇款。

4. 获取招标文件:招标人收到投标人缴费凭证后一个工作日内,将招标文件电子版发送给投标人。

四、投标文件及样品递交时间、开标时间及地点

1. 投标文件及样品递交时间:2025年3月20日,上午8:30-11:30,下午14:30-17:00

2. 递交地点: 广东省东莞市南城街道西湖路 99 号广东科技学院(南门)行政楼七楼 716 采购中心办公室(公寓床样品提交前请提前与招标负责人确认具体安装位置)

3. 开标时间: 2025 年 3 月 21 日上午 9:30

4. 开标地点: 广东省东莞市南城街道西湖路 99 号广东科技学院(南门)行政楼

5. 评标方法和标准: 综合评分法

五、对本次招标提出询问,请按以下方式联系

联系人: 段文君

办公电话: (0769) 86211983

电子邮箱: cgzx1@nanbotouzi.com

六、其他补充事宜

如意向投标人在招投标、资质审查、业务接洽、商务谈判等业务往来过程中,发现招标方相关人员或其亲属存在任何形式的索贿或贿赂行为的,可向南博集团总部举报(举报电话: 0769-86211708、86211799, 举报邮箱: nblianzheng@163.com, 地址: 广东省东莞市南城街道西湖路 99 号行政楼 703 室)。

附件一: 廉洁投标承诺书

附件二: 供应商资质预审文件

附件三: 项目清单

广东南博投资有限公司

2025 年 3 月 6 日

第二部分 投标人须知

1. 本次招标按照国家有关规定执行。

2. 报价人必须具有以下条件:

(1)具有独立法人地位,能够提供税务登记证、组织机构代码证,能开具发票与成交投标人的名称一致的发票;

(2)投标单位应在经营(生产)许可规定范围内进行投标,超出经营许可规定范围投标者无效;

(3)拥有雄厚的资金,能独立完成本次招标项目;

(4)企业经营运转良好、从事该行业3年以上;

(5)参加本次招标前三年内,在经营活动中没有被相关行政机关和司法机构作出停业整顿或不能参加相关报价等的违法记录;

(6)凡两家或以上公司同一法人代表或其中一家公司为另一家公司股东的,不能同时参与本采购项目的报价,一经发现,将视同串标处理;

(7)具有排污资质证明。

3. 投标文件的要求:

(1)报价文件须以本标书中的开标一览表的项目名称及规格为依据提供报价,否则报价文件无效;

(2)开标前投标人应提交投标文件正本、副本各一份,在密封处加盖投标单位公章,在封套上注明项目编号及“于2025年3月21日09:30前不准启封的字样”。投标文件必需包括:投标承诺函、投标报价单、送货流程、安装排期计划表以及质保服务和售后服务计划承诺、以往成功销售业绩、公司法定代表人证明书或法人授权委托书及投标人身份证复印件及企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证、联系方式等,以上材料每一页均应加盖投标单位公章;

(3)投标文件应在相关处盖章、签字,作为合同的组成部分,与合同具有同等的效力,无报价文件及相关处无盖章、签字的,报价无效;

※投标人须如实详细提供以上投标文件,提供不详或不实的投标文件无效。

(4)投标文件中报价为一次性,报价一经报出就不得更改。报价应包括但不限于家具的设计费用、生产费用、运费、包装费、安装费用、售后服务、税费等一切费用。询价过程中以报价为考核标准之一。投标报价中被招标单位确认的价格在合同执行过程中是固定不变的,不得以任何理由予以变更,任何有选择的报价将不予接受;

(5)报价文件必须用A4纸中文打印或手写,手写时应用碳素或蓝黑两种墨水,报价表内

相应表格填写不全时,可另外附 A4 纸。报价文件如有修改的,必须在修改处加盖公章或授权代表签字;

(6) 报价文件不得折叠,报价文件密封且封面加盖单位公章(封面标注所投招标编号、招标项目、招标单位及投标人名称、地址、联系电话)。如投标人未按规定密封,我采购中心有权拒收。对投标书的误投及提前启封概不负责。报价文件应于公告中规定的时间送到指定的地点,过时不予受理;

(7) 投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责;

(8) 密封投标文件是投标人提供的最终文件,投标截止时间后不再接收补充文件;

(9) 因不可抗力事件所造成投标文件的损坏、丢失本采购中心不承担任何责任。

4. 保证金:投标人在报价截止时间前,须交纳人民币 10000 元作为投标保证金,未成交投标人的报价保证金在成交通知书发出后由南博集团总部财务中心无息返还;成交投标人的报价保证金转为履约保证金,在招标项目合同履行完毕后由南博集团总部财务中心无息返还。

※发生下列情况之一,投标保证金被没收;情节严重的,在一至三年内禁止参加本集团任何采购活动,并予以通报:

a. 投标人在提交招标文件后无理退出招标活动的;

b. 中标人未能按招标方指定的时间、地点签订合同的;

c. 将中标项目转让给他人,或者在投标文件中未说明,且未经采购人同意,将中标项目分包给他人的;

d. 拒绝履行合同义务的;

e. 在参标的过程中有串标、围标行为的。

5. 报价文件自送达之日起 90 日内有效,中标的价格至合同有效期内有效。

6. 到货方式:送货到使用单位指定的地点。

7. 到货时间:2025 年 7 月 30 日前到货

8. 完成安装时间:2025 年 8 月 15 日前全部完成安装。

9. 质量要求:

(1) 投标人严格按投标方案中的技术参数要求提供产品和科学、合理的安装工艺,达到国家或行业的产品质量环保认证技术要求和检验评定合格标准。

(2) 公寓床要求质保至少十年以上,学生椅、床板要求质保至少五年以上。

10. 付款方式:

(1) 所有产品安装完成之后,支付至合同价款 50%;

(2) 项目验收合格后,支付至总价款的 95%;

(3) 剩余 5% 的尾款待产品验收合格满 1 年后支付;

11、投标人如对招标文件有疑问,应在 2025 年 3 月 17 日下午 4:00 前以书面形式向我采购中心提出,否则,投标人在规定的时间内未对招标文件澄清或提出疑问的,采购中心将视其为同意。

12. 开标评标时为有助于对投标文件的评定,招标人有权向投标人质疑,请投标人澄清其投标内容,投标人有责任派专人答疑和澄清,否则,招标人有权视其为弃标处理。

13. 上述内容将作为合同的基本条款,如有异议,应在投标文件中明示。否则,将视作认同。

14. 招标文件解释权归南博集团总部采购中心。

第三部分 招标物料名称及要求一览表

南洋理工学院学生公寓设施购置清单							
一、桃李苑 1-4 栋学生公寓							
序号	物料名称	规格型号	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	三连体三人位学生床 (含书桌衣柜)	常规	1606	套			共 803 间宿舍, 每间宿舍 2 组
2	杉木床板	15MM 厚实木板	4818	块			共 803 间宿舍, 每间宿舍 6 块
3	学生椅	注塑椅 (380W*390D*450H)	4818	张			共 803 间宿舍, 每间宿舍 6 张
二、桃李苑 17 栋学生公寓							
标准 6 人室 (共 443 间)							
序号	物料名称	规格型号	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	三连体三人位学生床 (含书桌衣柜)	尺寸 5880*900*2100 含储物柜、书桌: 一、床材料: 钢材采用国家标准钢要求实际厚度 1.2mm, 高频焊接冷轧钢材, 各钢件经除锈、酸洗、磷化等工序, 除油除锈脱脂磷化处理, 静电喷粉高温固化。 二、固定式蚊帐杆。 三、衣柜及桌体主机架: 采用优质 0.8MM 厚优质冷轧钢板, 表面处理, 静电喷涂工艺, 采用优质环保 (环氧树脂) 粉末高温涂料。桌	886	套			每间 2 套

		面采用 25MM 优质高密度中纤防火板面,表面光滑、耐磨、易清洗。 四、床边均要求做圆角处理。 五、安全护栏高度 350mm。 六、十年以上质保。					
2	杉木床板	15MM 厚实木板	2658	块			每间 6 块
3	学生椅	注塑椅 (380W*390D*450H)	2658	张			每间 6 张
无障碍房 3 人室 (共 12 间)							
序号	物料名称	规格型号	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	无障碍床	单人床	36	张			每间 3 张
2	组合柜	定制	36	套			每间 3 套
	(含桌子)						
4	杉木床板	15MM 厚实木板	36	块			每间 3 块
5	学生椅	注塑椅 (380W*390D*450H)	36	张			每间 4 张
含税总计 (元)							
华南商贸学院学生公寓设施购置清单							
5-12 栋、16 栋、17 栋学生公寓、教师发展中心 (共 288 间)							
序号	物料名称	规格型号	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	三连体三人位学生床 (含书桌衣柜)	尺寸 5880*900*2100 含储物柜、书桌: 一、床材料:钢材采用国家标准钢要求实际厚度、1.2mm, 高频焊接冷轧钢材, 各钢件经	576	套			

		<p>除锈、酸洗、磷化等工序,除油除锈脱脂磷化处理,静电喷粉高温固化。</p> <p>二、带蚊帐架,全部采用国际最新的无螺丝自带组合组装架构。</p> <p>三、衣柜及桌体主机架:采用优质 0.8MM 厚优质冷轧钢板,表面处理,静电喷涂工艺,采用优质环保(环氧树脂)粉末高温涂料。桌面采用 25MM 优质高密度中纤防火板面,表面光滑、耐磨、易清洗。</p> <p>四、床边均要求做圆角处理。</p> <p>五、安全护栏高度不小于 300mm。</p> <p>六、十年以上质保。</p> <p>七、柜门颜色为蓝色,床架颜色为灰白色。</p>					
2	杉木床板	15MM 厚实木板	1728	块			
3	学生椅	注塑椅 (380W*390D*450H)	1728	把			
含税总计 (元)							

商务需求:

1. 以上数量、尺寸为预估数量、尺寸,中标单位生产大货前需到现场进行复核,若因中标单位未履行此项义务导致出现偏差,由生产单位承担全部责任。
2. 请提供南洋学院、华贸学院三连体三人位学生床(含书桌衣柜)各一套、床板各一张、学生椅一张;样品提供时需提前与投标单位做好报备,如样品提前生产出来,可以报备通过后提前安排送货安装。
3. 投标单位需在投标文件内上对所投产品工艺流程,送货流程、产品包装保护措施、到货安装计划以及质保和售后服务计划承诺做详细说明。
4. 投标单位报价时需注明所投税点。

第四部分 开标流程及评审原则

一、开标流程

1. 按规定时间开标、评审、定标；
2. 首先由评标小组成员对投标文件的密封情况进行检查并签名确定；
3. 开标后，评标及确定成交投标人工作由评标小组负责；
4. 在评标过程中，如果投标人试图在投标文件审查、比较及授予合同方面向采购人和采购机构施加任何影响，其投标将被拒绝；
5. 确定中标投标人后三个工作日内由广东南博投资有限公司采购中心发出《中标通知书》；
6. 不向投标人解释中标或落选原因。

二、评审原则

1. 公开、公平、公正、效益的原则；
2. 响应询价采购文件的要求，无偏离或保留；
3. 能够及时供货、保证施工质量、提供优质的服务者优先；
4. 评标小组依照以上评审的基本原则，评选价格合适、质量可靠，且综合性价比最高的投标商为中标单位。

三、项目废标处理

根据《政府采购法》第三十六条及南博集团《采购招投标管理办法》规定，下列情况出现将作废标处理：

1. 符合专业资格条件的投标人或者对招标文件作实质响应的有效投标人不足三家的；
2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
3. 开标时若发现本次投标的最低价格高于市场价格，投标方有权决定流标；
4. 因重大变故，采购任务取消的。

附表一:

投标承诺书

南博集团总部采购中心:

经研究,我单位决定参加招标编号为 **NB-Z-2025008(ZB001)** 询价采购活动并报价。为此,我单位做如下承诺,并负法律责任。

1. 愿意按照投标文件中的一切要求提供投标文件,保证文件内容真实、完整,否则同意中标无效并承担由此给贵方造成的一切损失。报价明细见“开标一览表”。

2. 同意询价文件中所有的规定,本次报价自报价文件送达之日起 90 日内有效,若我单位的价格被接受,则报价文件在合同的有效期内有效。

3. 中标后我单位保证独立完成本次招标项目,不将成交项目转让给他人,也不将成交项目肢解后转让给他人。

4. 若我单位的报价被接受,我单位保证提供快速、优质服务,履行询价招标文件中规定的每一项要求,按期、按质、按量供货。

5. 愿意按照《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

6. 与本次报价有关的函电,请按下列地址联系:

电话:

传真:

联系人:

地址:

投标单位: (法定代表人签字、盖章)

二〇二五年 月 日

附表二:

授权委托书

南博集团总部采购中心:

兹委托_____参加(招标编号 NB-Z-2025008(ZB001))招标活动,全权代表我单位处理一切事宜。受托代理人在招标活动过程中所签署的一切有关文件,我单位均予承认。

委托单位:(单位公章)_____

法定代表人:(签字)_____

受托代理人:(签字)_____

委托期限:2025年__月__日至2025年__月__日止

签发时间:2025年__月__日

附受托代理人情况:

姓名:_____性别:_____年龄:_____

工作单位:_____职务:_____

联系电话:_____传真:_____

详细通信地址:_____

被授权人(授权代表)
居民身份证复印件粘
贴处

附表三

法定代表人证明书

_____同志, 现任我单位_____职务, 为法定代表人, 特此证明。

有效日期与本公司投标文件中标注的投标有效期相同。签发日期: _____年____月____日

附:

营业执照(注册号):

经济性质:

主营(产):

兼营(产):

贴处

法定代表人
居民身份证复印件粘

投标人名称: (盖公章):

地址:

日期:

附表四

开 标 一 览 表

南洋理工学院学生公寓设施购置清单							
一、桃李苑 1-4 栋学生公寓							
序号	物料名称	规格型号	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	三连体三人位学生床 (含书桌衣柜)	常规	1606	套			共 803 间宿舍, 每间宿舍 2 组
2	杉木床板	15MM 厚实木板	4818	块			共 803 间宿舍, 每间宿舍 6 块
3	学生椅	注塑椅 (380W*390D*450H)	4818	张			共 803 间宿舍, 每间宿舍 6 张
二、桃李苑 17 栋学生公寓							
标准 6 人室 (共 443 间)							
序号	物料名称	规格型号	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	三连体三人位学生床 (含书桌衣柜)	尺寸 5880*900*2100 含储物柜、书桌: 一、床材料: 钢材采用国家标准钢要求实际厚度 1.2mm, 高频焊接冷轧钢材, 各钢件经除锈、酸洗、磷化等工序, 除油除锈脱脂磷化处理, 静电喷粉高温固化。 二、固定式蚊帐杆。 三、衣柜及桌体主机架: 采用优质 0.8MM 厚优质冷轧钢板, 表面处理, 静电喷涂工艺, 采用优质环保 (环氧树	886	套			每间 2 套

		脂) 粉末高温涂料。桌面采用 25MM 优质高密度中纤防火板面, 表面光滑、耐磨、易清洗。 四、床边均要求做圆角处理。 五、安全护栏高度 350mm。 六、十年以上质保。					
2	杉木床板	15MM 厚实木板	2658	块			每间 6 块
3	学生椅	注塑椅 (380W*390D*450H)	2658	张			每间 6 张
无障碍房 3 人室 (共 12 间)							
序号	物料名称	规格型号	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	无障碍床	单人床	36	张			每间 3 张
2	组合柜	定制	36	套			每间 3 套
	(含桌子)						
4	杉木床板	15MM 厚实木板	36	块			每间 3 块
5	学生椅	注塑椅 (380W*390D*450H)	36	张			每间 4 张
含税总计 (元)							
华南商贸学院学生公寓设施购置清单							
5-12 栋、16 栋、17 栋学生公寓、教师发展中心 (共 288 间)							
序号	物料名称	规格型号	数量	单位	单价 (元)	金额 (元)	备注
1	三连体三人位学生床 (含书桌衣柜)	尺寸 5880*900*2100 含储物柜、书桌: 一、床材料:钢材采用国家标准钢要求实际厚度、1.2mm, 高频焊	576	套			

		<p>接冷轧钢材,各钢件经除锈、酸洗、磷化等工序,除油除锈脱脂磷化处理,静电喷粉高温固化。</p> <p>二、带蚊帐架,全部采用国际最新的无螺丝自带组合组装架构。</p> <p>三、衣柜及桌体主机架:采用优质 0.8MM 厚优质冷轧钢板,表面处理,静电喷涂工艺,采用优质环保(环氧树脂)粉末高温涂料。桌面采用 25MM 优质高密度中纤防火板面,表面光滑、耐磨、易清洗。</p> <p>四、床边均要求做圆角处理。</p> <p>五、安全护栏高度不小于 300mm。</p> <p>六、十年以上质保。</p> <p>七、柜门颜色为蓝色,床架颜色为灰白色。</p>					
2	杉木床板	15MM 厚实木板	1728	块			
3	学生椅	注塑椅 (380W*390D*450H)	1728	把			
含税总计 (元)							

投标人名称:

项目编号:

投标人名称 (盖公章): _____

法定代表人或投标人授权代表 (签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期 _____

备注:

1、此表须附在正、副本的投标文件中,并另封装一份于开标小信封中,此表内投标报价为最终价,投标文件内不得含有任何对本报价进行修改的其他说明或资料,否则为无效投标;

2、本项目不接受有选择性的投标报价。

附表五

投标人基本情况表

一、 公司基本情况

1. 公司名称: _____ 电话号码: _____

2. 地 址: _____ 传 真: _____

3. 注册资金: _____ 经济性质: _____

4. 公司开户银行名称及账号:

5. 营业注册执照号:

6. 公司简介

(企业规模、技术力量、财务状况、管理水平等方面进行阐述)。

7. 公司财务情况:

年份	年营业总值	净利润	资产负债率	经营活动产生的现金流量净
2021				
2022				
2023				

二、 投标人获得国家有关部门颁发的资质:

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期

※三、提供2023年的企业第三方财务审计报告 (必须在标书中用附件形式体现, 否则视为无效投标)

我/我们声明以上所述是正确无误的, 您有权进行您认为必要的所有调查。

投标人名称 (盖公章): _____

法定代表人或投标人授权代表 (签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期: _____

附表六

其他服务承诺及优惠条件

投标人名称:

项目编号:

(格式自定)

投标人名称(盖公章): _____

法定代表人或投标人授权代表(签名或盖章): _____ 职务: _____ 日期_____

附表七:

南博集团旗下南洋理工学院、华南商贸学院2025年学生公寓床购置与安装项目
_____ (投标方名称)投标文件封条

于2025年3月21日09:30时前不准启封

投标方法定代表人签字:_____

盖投标单位公章:

注:以上封条必须粘在文件袋的封口处。